

INDOKOLÁS

Dunavarsány Város Önkormányzata a 12/2006. (VII. 12) számú önkormányzati rendeletének megalkotásával tette lehetővé a fiatal házaspárok első lakáshoz való jutásának pénzügyi támogatását. Az elmúlt években a gazdasági helyzet miatt csökkent a lakásépítések és vásárlások száma, ezért első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem sem érkezett az önkormányzathoz.

Az idei év elején érdeklődés mutatkozott a támogatás iránt, ezért az időközben bekövetkezett jogszabályi változásokra tekintettel a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása vált szükségessé.

A korábbi rendelet egyes szabályai nem voltak összhangban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvénnyel.

Változások az új rendelet-tervezetben:

- életkorhoz kötött a jogosultság,
- elegendő a jogosultsághoz, ha a házaspár egyik tagja legalább 1 éve dunavarsányi állandó lakos,
- a támogatás mértéke - azzal, hogy a jövedelemhatárban nincs különbségtétel – egységessé vált,
- jogosultság esetén 5 éves időtartamra az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre.